

Số: **4384/QĐ-UBND**

Điện Biên, ngày **31** tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Noong Hẹt quản lý tại xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên để thực hiện dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất tại thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên (Đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 04/NQ-HĐND, ngày 28 tháng 02 năm 2022 của HĐND huyện Điện Biên về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1619/QĐ-UBND ngày 07 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 2005/QĐ-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 3, Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 603/TTr-TNMT, ngày 30 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **13.449,8 m²** đất do UBND xã Noong Hẹt quản lý tại thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên; cụ thể như sau:

STT	Loại đất thu hồi	Mảnh trích đo	Số thửa	Diện tích thu hồi (m ²)
1	Đất nuôi trồng thủy sản (đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã)	170	1	1.034,4

STT	Loại đất thu hồi	Mảnh trích đo	Số thửa	Diện tích thu hồi (m ²)
2	Đất giao thông	170	2	44,2
3	Đất bằng chưa sử dụng	170	3	11.026,0
4	Đất thủy lợi	170	8	84,5
5	Đất bằng chưa sử dụng	170	9	2,9
6	Đất giao thông	170	10	1.256,3
7	Đất thủy lợi	170	14	1,5

Vị trí, ranh giới các diện tích đất bị thu hồi được xác định tại Mẫu trích đo, chỉnh lý địa chính số 170 năm 2022, dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên do Công ty TNHH MTV Tư vấn thiết kế và Trắc địa bản đồ Việt Bắc thực hiện ngày 29/9/2022, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên phê duyệt ngày 06/10/2022.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất tại thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên (Đợt 1) theo quy định tại Điều 62, Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Noong Hẹt có trách nhiệm:

+ Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

+ Bàn giao các giấy tờ liên quan đến thửa đất bị thu hồi cho Trung tâm Quản lý đất đai huyện chỉnh lý theo quy định (nếu có).

+ Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi.

2. Trung tâm Quản lý đất đai huyện:

+ Rà soát, xác định vị trí diện tích đất thu hồi trên bản đồ địa chính hoặc các giấy tờ về đất có liên quan để chỉnh lý hồ sơ theo đúng quy định.

+ Thông báo kết quả chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính cho UBND xã Noong Hẹt để cập nhật hồ sơ địa chính do xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Điện Biên.

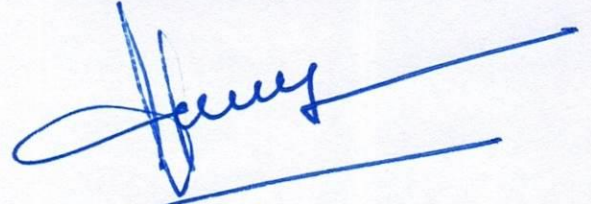
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Ban Quản lý dự án các công trình huyện Điện Biên (Đại diện Chủ đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất khu đất tại thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên); Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai huyện;

Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND xã Noong Hệt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Cường