



Số: 338/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 14 tháng 7 năm 2022

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên

Địa chỉ: Trung tâm Pú Tửu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 06 tháng 8 năm 2022 tại Hội trường 2B - trụ sở HĐND&UBND huyện Điện Biên.

Địa chỉ: Trung tâm Pú Tửu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

4. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với các thửa đất thuộc Mảnh trích đo bản đồ địa chính số 29 năm 2021 khu đất của Trạm Bảo vệ thực vật huyện, Trạm Thú y huyện, Cục Thuế tỉnh tại huyện Điện Biên gồm 22 thửa đất với tổng diện tích **2.432,7 m<sup>2</sup>** (chi tiết các thửa đất có trong hồ sơ đấu giá)

5. Nơi có tài sản đấu giá: xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

6. Tổng giá khởi điểm (22 thửa đất): **13.738.544.600 đồng** (Bằng chữ: Mười ba tỷ bảy trăm ba mươi tám triệu năm trăm bốn mươi bốn ngàn sáu trăm đồng)

Các thửa đất có giá khởi điểm từ 518.241.400 đồng đến 955.200.000 đồng

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 01,02/8/2022 tại thực địa các thửa đất đấu giá trên địa bàn xã Thanh Xương, huyện Điện Biên.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 19/7/2022 đến 17 giờ ngày 03/8/2022 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên và Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 19/7/2022 đến 17 giờ ngày 03/8/2022 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Tiền bán hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ/ thửa đất

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, nộp giấy nộp tiền đặt trước (bản chính): Từ 08 giờ ngày 03/8/2022 đến 11 giờ ngày 05/8/2022; Người tham gia đấu giá nộp vào tài khoản số: **3601 0000 707 989**, mở tại Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Điện Biên; Chủ tài khoản: Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên.

Tiền đặt trước: Từ 100.000.000 đồng đến 140.000.000 đồng/thửa đất

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên



**Chi tiết xin liên hệ:**

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0386099727 (Đ/C Khánh)
- Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên. ĐT: 0215 3820 111

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Điện Biên (T/B);
- Đài truyền hình tỉnh Điện Biên (T/B);
- Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên;
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Dung**



**DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ**  
(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 338/TB-CTĐG ngày 14/7/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên)

| STT | Thửa số - MTĐ 29 năm 2021 | Loại đất | Loại đường       | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Giá đất cụ thể (đồng/m <sup>2</sup> ) | Giá khởi điểm đấu giá QSĐĐ (đồng) | Tiền hồ sơ (đồng) | Tiền đặt trước (đồng) |
|-----|---------------------------|----------|------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1   | 9                         | ONT      | Đường nhựa 13,5m | 119,4                       | 8.000.000                             | 955.200.000                       | 500.000           | 140.000.000           |
| 2   | 11                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 104,1                       | 5.438.000                             | 566.095.800                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 3   | 14                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105                         | 5.438.000                             | 570.990.000                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 4   | 15                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105,4                       | 5.438.000                             | 573.165.200                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 5   | 16                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 102,3                       | 5.438.000                             | 556.307.400                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 6   | 29                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 95,3                        | 5.438.000                             | 518.241.400                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 7   | 30                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 106                         | 5.438.000                             | 576.428.000                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 8   | 31                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105                         | 5.438.000                             | 570.990.000                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 9   | 32                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105                         | 5.438.000                             | 570.990.000                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 10  | 33                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105,9                       | 5.438.000                             | 575.884.200                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 11  | 34                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 107,2                       | 5.438.000                             | 582.953.600                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 12  | 35                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 106,1                       | 5.438.000                             | 576.971.800                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 13  | 36                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105,9                       | 5.438.000                             | 575.884.200                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 14  | 37                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 105                         | 5.438.000                             | 570.990.000                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 15  | 40                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 104,3                       | 5.438.000                             | 567.183.400                       | 500.000           | 100.000.000           |
| 16  | 41                        | ONT      | Đường nhựa 11,5m | 102,2                       | 5.438.000                             | 555.763.600                       | 500.000           | 100.000.000           |

|    |                  |     |                                   |                |           |                       |                   |                      |
|----|------------------|-----|-----------------------------------|----------------|-----------|-----------------------|-------------------|----------------------|
| 17 | 24               | ONT | 02 mặt đường nhựa (11,5m và 7,5m) | 117,1          | 5.710.000 | 668.641.000           | 500.000           | 100.000.000          |
| 18 | 26               | ONT | 02 mặt đường nhựa (11,5m và 7,5m) | 142,5          | 5.710.000 | 813.675.000           | 500.000           | 140.000.000          |
| 19 | 27               | ONT | 02 mặt đường nhựa (11,5m và 7,5m) | 144            | 5.710.000 | 822.240.000           | 500.000           | 140.000.000          |
| 20 | 28               | ONT | 02 mặt đường nhựa (11,5m và 7,5m) | 109            | 5.710.000 | 622.390.000           | 500.000           | 100.000.000          |
| 21 | 38               | ONT | 02 mặt đường nhựa (11,5m và 7,5m) | 111,5          | 5.710.000 | 636.665.000           | 500.000           | 100.000.000          |
| 22 | 39               | ONT | 02 mặt đường nhựa (11,5m và 7,5m) | 124,5          | 5.710.000 | 710.895.000           | 500.000           | 140.000.000          |
|    | <b>Tổng cộng</b> |     |                                   | <b>2.432,7</b> |           | <b>13.738.544.600</b> | <b>11.000.000</b> | <b>2.360.000.000</b> |

