

Số: 85 /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 16 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Lò Văn Xinh tại xã Mường Lói,
huyện Điện Biên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Điểm trung tâm
Trường mầm non xã Mường Lói, huyện Điện Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND, ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1139/QĐ-UBND, ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1471/QĐ-UBND, ngày 12/9/2023 của UBND tỉnh Điện Biên phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng điểm trung tâm Trường mầm non xã Mường Lói, huyện Điện Biên.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 31/TTr-TNMT, ngày 12 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.051,0 m² đất của ông Lò Văn Xinh, địa chỉ thửa đất tại bản Lói, xã Mường Lói, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên, cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Bản đồ quy chủ		Diện tích bị thu hồi (m ²)
		TBĐ	Thửa	
1	Đất bằng trồng cây hàng năm khác VT1	1	1	3.051,0

Vị trí, ranh giới diện tích đất bị thu hồi được xác định theo Mạnh trích đo địa chính số 34-2023 dự án: Trường mầm non xã Mường Lói, huyện Điện Biên do

Công ty TNHH MTV tư vấn thiết kế và trắc địa bản đồ Việt Bắc thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 16/6/2023.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Điểm trung tâm Trường mầm non xã Mường Lói, huyện Điện Biên theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Mường Lói có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho ông Lò Văn Xinh; trường hợp ông Lò Văn Xinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Mường Lói, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Thông báo cho ông Lò Văn Xinh biết để giao nộp bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, các giấy tờ liên quan đến thửa đất bị thu hồi về UBND xã Mường Lói để giao nộp cho Trung tâm Quản lý đất đai huyện chỉnh lý theo quy định (nếu có).

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Trung tâm Quản lý đất đai huyện:

- Rà soát, xác định vị trí diện tích đất thu hồi trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bản đồ địa chính hoặc các giấy tờ về đất có liên quan để chỉnh lý hồ sơ theo đúng quy định.

- Thông báo kết quả chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính cho UBND xã Mường Lói để cập nhật hồ sơ địa chính do UBND xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Điện Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ đầu tư xây dựng công trình điểm trung tâm Trường mầm non xã Mường Lói; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai huyện; Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Mường Lói và ông Lò Văn Xinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nông Quang Thắng