

Số: 55/HD-MTTQ-BTT

Điện Biên, ngày 06 tháng 6 năm 2023

HƯỚNG DẪN

Một số nội dung triển khai thực hiện hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo tỉnh Điện Biên hướng tới kỷ niệm 70 năm chiến thắng Điện Biên Phủ (07/5/1954 – 07/5/2024)

Thực hiện Kế hoạch số 93-KH/TU, ngày 12/5/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; Kế hoạch số 192/KH-BCĐ ngày 02/6/2023 của Ban Chỉ đạo tỉnh về việc triển khai thực hiện Đề án vận động hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo tỉnh Điện Biên hướng tới kỷ niệm 70 năm Chiến thắng Điện Biên Phủ (07/5/1954 – 07/5/2024); Quyết định số 3338-QĐ/TU, ngày 18/5/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc thành lập Ban Chỉ đạo, Tổ giúp việc Ban Chỉ đạo thực hiện Đề án vận động hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết tỉnh Điện Biên (Ban Chỉ đạo tỉnh);

Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh (cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo tỉnh) hướng dẫn một số nội dung triển khai thực hiện hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo tỉnh Điện Biên hướng tới kỷ niệm 70 năm chiến thắng Điện Biên Phủ (07/5/1954 – 07/5/2024), cụ thể như sau:

I. VỀ TỔ CHỨC TUYÊN TRUYỀN, PHỔ BIẾN KẾ HOẠCH

1. Nội dung tuyên truyền

- Tuyên truyền phổ biến rộng rãi trong các tầng lớp nhân dân, đặc biệt các hộ nghèo, hộ cận nghèo đủ điều kiện hỗ trợ làm nhà về mục đích, ý nghĩa, yêu cầu, trách nhiệm của các hộ dân khi thực hiện kế hoạch hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết với phương châm "Nhà hảo tâm hỗ trợ bằng tiền - Nhân dân chủ động tổ chức xây dựng nhà ở Đại đoàn kết" và nguyên tắc "Cộng đồng giúp đỡ, hộ gia đình chủ động làm nhà".

- Tuyên truyền về yêu cầu chất lượng công trình nhà ở đảm bảo 3 cứng, diện tích sử dụng tối thiểu 36m²; trường hợp đặc biệt khó khăn, các hộ neo đơn, người cao tuổi, diện tích sử dụng tối thiểu 30m². Khuyến khích các hộ gia đình đã có sẵn nguyên vật liệu làm nhà (hợp pháp) thực hiện làm nhà theo truyền thống của dân tộc mình. Nghiêm cấm phá rừng, khai thác gỗ trái phép để làm nhà.

- Các tổ chức thành viên của MTTQ Việt Nam các huyện, thị xã, thành phố phát động phong trào trong đoàn viên, hội viên tham gia hỗ trợ, giúp đỡ các hộ nghèo, hộ cận nghèo làm nhà, đảm bảo tiến độ theo kế hoạch.

2. Đơn vị thực hiện

Ban Chỉ đạo các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo Ban Tuyên Giáo, các phòng Văn hóa - Thông tin, Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Truyền thanh và truyền hình, các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp đẩy mạnh các hình thức tuyên truyền, vận động phù hợp tại địa phương.

II. VỀ TỔ CHỨC RÀ SOÁT ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC HỖ TRỢ

1. Đối tượng hỗ trợ, thứ tự ưu tiên

1.1. Đối tượng được hỗ trợ đảm bảo các tiêu chí sau:

- Hộ nghèo, hộ cận nghèo không có nhà ở hoặc đang ở trong những căn nhà dột nát, thực sự có nhu cầu hỗ trợ làm nhà;

- Chưa được Quỹ “Vi người nghèo” các cấp hỗ trợ làm nhà;

- Có thời gian tách hộ trước ngày 31/3/2023 và được khu dân cư họp bình xét, có sự thống nhất đề nghị của cấp ủy, chính quyền, MTTQ Việt Nam ở cơ sở;

- Có đất ở hợp pháp, không có tranh chấp, đúng quy hoạch khu dân cư, đảm bảo đủ diện tích đất để làm nhà theo quy định;

- Đáp ứng các yêu cầu về hồ sơ (bao gồm CMT/CCCD của chủ hộ; giấy chứng nhận hộ nghèo, hộ cận nghèo năm 2022; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở hoặc xác nhận của chính quyền địa phương về nguồn gốc đất ở của chủ hộ, đất ở an toàn, thuộc quy hoạch dân cư, không có tranh chấp, không vi phạm hành lang giao thông và đất rừng).

- Chủ động tổ chức xây dựng nhà ở và cam kết về chất lượng công trình, tiến độ thi công theo kế hoạch (trường hợp bất khả kháng không có khả năng tự làm nhà, Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã xem xét, bố trí lực lượng hỗ trợ gia đình làm nhà).

- Chưa được phê duyệt hỗ trợ làm nhà theo Quyết định số 1987/QĐ-UBND, ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh về phê duyệt Đề án hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo tỉnh Điện Biên thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025.

1.2. Thứ tự ưu tiên hỗ trợ

Trong trường hợp kinh phí hỗ trợ chưa có đủ để phân bổ cho các hộ gia đình trên một khu vực, thì ưu tiên lựa chọn đối tượng được hỗ trợ làm nhà theo thứ tự sau:

(1)- Hộ nghèo, hộ cận nghèo có thành viên là người có công với cách mạng;

(2)- Hộ nghèo, hộ cận nghèo có thành viên thuộc đối tượng bảo trợ xã hội;

(3)- Hộ nghèo, hộ cận nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn (người cao tuổi, neo đơn, khuyết tật);

(4)- Hộ nghèo, hộ cận nghèo thuộc vùng thường xuyên xảy ra thiên tai;

(5)- Hộ nghèo, hộ cận nghèo thuộc dân tộc thiểu số;

(6)- Các hộ nghèo, hộ cận nghèo còn lại.

2. Đơn vị thực hiện

- Phòng Lao động – Thương binh và Xã hội chủ trì phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp tham mưu cho Ban Chỉ đạo tổ chức rà soát, lựa chọn đối tượng đảm bảo yêu cầu. Tham mưu tổng hợp báo cáo số liệu rà soát theo từng đối tượng ưu tiên về Ban Chỉ đạo cùng cấp xem xét, phê duyệt, gửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh trước **ngày 15/6/2023** để tổng hợp báo cáo, tham mưu Ban Chỉ đạo tỉnh phân bổ số lượng nhà được hỗ trợ về các địa phương.

III. PHÂN BỐ KINH PHÍ HỖ TRỢ, TỔ CHỨC LÀM NHÀ

1. Phân bổ kinh phí

- Căn cứ số lượng nhà được Ban Chỉ đạo tỉnh phê duyệt và kinh phí tiếp nhận về Quỹ "Vì người nghèo" tỉnh, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh phân bổ kinh phí về Quỹ "Vì người nghèo" các huyện, thị xã, thành phố (theo nhiều đợt).

- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các cấp tham mưu Ban Chỉ đạo cùng cấp chủ động, linh hoạt trong phân bổ kinh phí cho hộ nghèo, hộ cận nghèo tổ chức làm nhà theo yêu cầu tiến độ.

2. Tổ chức làm nhà

- Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã phân công các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân theo dõi, giúp đỡ việc tổ chức triển khai làm nhà; thường xuyên kiểm tra, giám sát, động viên, khích lệ các hộ gia đình làm nhà đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình.

- Căn cứ tình hình của địa phương, Ban Chỉ đạo các cấp huy động các cơ quan, đơn vị, lực lượng vũ trang đứng chân trên địa bàn, cộng đồng dân cư tham gia hỗ trợ bằng nguồn lực tại chỗ, ngày công lao động giúp các hộ gia đình làm nhà. Đặc biệt đối với các hộ có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn, không có khả năng tự làm nhà.

IV. CÁC THỦ TỤC HỒ SƠ THANH QUYẾT TOÁN

1. Hồ sơ đề nghị hỗ trợ bao gồm:

(1) Tờ trình đề nghị hỗ trợ kinh phí làm nhà Đại đoàn kết của Ban Chỉ đạo cấp huyện;

(2) Bảng tổng hợp các hộ được hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cấp huyện, cấp xã (theo mẫu số 01, 02). **Tên chủ hộ, năm sinh phải đúng theo CMT/CCCD;**

(3) Biên bản họp bình xét đối tượng được hỗ trợ xây mới nhà ở (theo mẫu số 03);

(4) Quyết định phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán kinh phí xây dựng nhà Đại đoàn kết của UBND cấp huyện (*lựa chọn 3 mẫu nhà điển hình của địa phương*);

(5) Đơn đề nghị hỗ trợ kinh phí xây dựng nhà Đại đoàn kết của từng hộ gia đình (theo mẫu số 04);

(6) Bản phô tô công chứng các giấy tờ: CMT/CCCD của chủ hộ; giấy chứng nhận hộ nghèo, hộ cận nghèo năm 2022; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở (hoặc xác nhận của chính quyền địa phương về nguồn gốc đất ở của chủ hộ, đất ở an toàn, thuộc quy hoạch dân cư, không có tranh chấp, không vi phạm hành lang giao thông và đất rừng);

(7) 02 ảnh hiện trạng nhà ở (chụp toàn cảnh ngôi nhà, có chủ hộ trong ảnh, 01 ảnh chụp toàn bộ ngôi nhà chính diện mặt cửa chính, 01 ảnh chéo đầu hồi có cửa chính), kích thước ảnh bằng tờ giấy A4, ***in màu hoặc không màu***, ảnh rõ nét; trường hợp đã tách hộ và chưa có nhà ở hoặc nhà ở bị đổ, sập, cháy, thì phải có xác nhận của chính quyền địa phương, chụp ảnh tại mảnh đất dự kiến làm nhà.

2. Hồ sơ quyết toán kinh phí làm nhà

Ngoài thủ tục hồ sơ tại mục 1, hồ sơ quyết toán kinh phí sau khi hoàn thành việc làm nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo bao gồm:

(8) Quyết định phân bổ kinh phí hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết của Ban Vận động Quỹ "Vì người nghèo" các cấp. ***Tại quyết định ghi rõ nguồn tài trợ theo quyết định phân bổ của tỉnh, kèm theo danh sách hộ gia đình được hỗ trợ theo từng nguồn.***

(9) Danh sách ký nhận tiền hỗ trợ của các hộ dân, có xác nhận của lãnh đạo UBND, Ủy ban MTTQ VN cấp xã (mẫu số 05). ***Nếu nhận hộ tiền hỗ trợ phải có giấy ủy quyền, xác nhận của chính quyền địa phương.***

(10) Biên bản nghiệm thu, thanh quyết toán hoàn thành xây mới nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo (theo mẫu số 06). ***Ghi đầy đủ các thông tin vật liệu chính và nhân công làm nhà theo mẫu.***

(11) Hợp đồng thuê khoán, thanh lý hợp đồng. Đối với những gia đình không làm hợp đồng thuê khoán, phải kèm theo các hóa đơn, chứng từ hoặc biên nhận mua vật liệu làm nhà có xác nhận của chính quyền địa phương. ***Số tiền trong hợp đồng hoặc các hóa đơn, chứng từ, biên nhận mua vật liệu phải lớn hơn hoặc bằng số tiền được hỗ trợ.***

(12) 02 ảnh nhà mới, có chủ hộ trong ảnh (***thống nhất chủ hộ tại ảnh nhà cũ và mới***), có gắn biển đơn vị tài trợ (01 ảnh chụp toàn bộ ngôi nhà chính diện

mặt cửa chính, 01 ảnh chéo đầu hồi có cửa chính), kích thước ảnh bằng khổ giấy A4, **in màu hoặc không màu**, ảnh rõ nét.

*** Lưu ý:**

- Hồ sơ đề nghị hỗ trợ gửi về tỉnh ngày 30/6/2023 chưa tách theo nguồn hỗ trợ. Sau khi có Quyết định phân bổ theo nguồn, các địa phương hoàn thiện các thủ tục tại mục (2, 8, 9, 10) tách nguồn theo quyết định phân bổ của tỉnh.

- Hồ sơ điền đầy đủ thông tin theo mẫu. Thống nhất ký tên hoặc điểm chỉ của chủ hộ tại các thủ tục hồ sơ, nếu điểm chỉ phải rõ vân tay, ghi chú ngón tay nào.

- Hồ sơ được lập thành 4 bộ (nội dung sao y, phô tô, chữ ký tươi, dấu đỏ), Ủy ban MTTQ Việt Nam mỗi cấp giữ 01 bộ, 01 bộ trả cho đơn vị tài trợ.

- Những trường hợp đơn vị tài trợ có yêu cầu riêng, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh sẽ có hướng dẫn cụ thể cho những địa phương được thụ hưởng nguồn tài trợ đó.

- Các biểu mẫu kèm theo tại Kế hoạch số 192/KH-BCĐ ngày 02/6/2023 của Ban Chỉ đạo tỉnh.

3. Đơn vị thực hiện

- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các cấp hướng dẫn, thẩm định các thủ tục, hồ sơ đề nghị hỗ trợ, thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết theo kế hoạch.

- Ban Chỉ đạo các cấp phân công các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân phụ trách địa bàn phối hợp với các hộ được hỗ trợ làm nhà hoàn thiện thủ tục, hồ sơ theo yêu cầu, gửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam cùng cấp.

- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam cấp huyện chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thẩm định hồ sơ đề nghị hỗ trợ đảm bảo theo yêu cầu và gửi về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh trước **ngày 30/6/2023**. Hoàn thiện hồ sơ thanh, quyết toán ngay sau khi hoàn thành việc làm nhà của các hộ gia đình và gửi về tỉnh trước khi tổ chức Hội nghị tổng kết thực hiện kế hoạch trên địa bàn.

V. CÔNG TÁC KIỂM TRA, GIÁM SÁT VIỆC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH

- Ban Chỉ đạo các cấp thường xuyên tổ chức kiểm tra việc thực hiện hỗ trợ làm nhà của các hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn. Kiểm tra việc sử dụng kinh phí được hỗ trợ, tiến độ thực hiện làm nhà, chất lượng công trình theo quy định.

- Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã thành lập Tổ giám sát do Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam cùng cấp làm Tổ trưởng, lãnh đạo Hội đồng nhân dân, các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp làm thành viên. Xây dựng Kế hoạch giám sát việc lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai tổ chức thực hiện kế hoạch trên địa bàn. Kịp thời phát

hiện những tồn tại, khó khăn, vướng mắc, sai phạm, nguyên nhân, trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân trong quá trình triển khai thực hiện kế hoạch. Báo cáo, kiến nghị Ban Chỉ đạo các cấp các giải pháp thực hiện phù hợp.

VI. TỔ CHỨC BÀN GIAO, GẮN BIÊN

- Ngay sau khi hoàn thành việc thực hiện làm nhà, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam các cấp tham mưu Ban Chỉ đạo cùng cấp tổ chức nghiệm thu, gắn biển nhà Đại đoàn kết, tặng ảnh Bác Hồ, cờ Tổ quốc cho các hộ gia đình được hỗ trợ làm nhà.

- Ban Chỉ đạo cấp huyện phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh tham mưu chương trình bàn giao, gắn biển nhà Đại đoàn kết của Ban Chỉ đạo tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ủy ban Trung ương MTTQ Việt Nam.

- Để đảm bảo thống nhất theo sự chỉ đạo của Ban Chỉ đạo tỉnh và yêu cầu của các đơn vị tài trợ, Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh sẽ đặt làm toàn bộ biển gắn nhà, mua cờ Tổ quốc, ảnh Bác Hồ chuyển về Ban Chỉ đạo các huyện, thị xã, thành phố để tổ chức trao, tặng.

Trên đây là hướng dẫn một số nội dung triển khai thực hiện hỗ trợ làm nhà Đại đoàn kết cho hộ nghèo, hộ cận nghèo tỉnh Điện Biên hướng tới kỷ niệm 70 năm chiến thắng Điện Biên Phủ (07/5/1954 – 07/5/2024) của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Điện Biên. Trong quá trình thực hiện có vướng mắc đề nghị liên hệ về Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh (qua Ban Phong trào: 0215 383 7599; đ/c Phong: 0915 182 196; đ/c Minh: 0976 324 078).

Nơi nhận:

- TT BCD thực hiện hỗ trợ làm nhà ĐĐK tỉnh;
- BCD thực hiện hỗ trợ làm nhà ĐĐK các huyện, thị xã, thành phố;
- BTT Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- BTT Ủy ban MTTQ VN các huyện, thị xã, thành phố;
- Kế toán Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Lưu: VP, PT.

TM. BAN THƯỜNG TRỰC
CHỦ TỊCH



Lò Văn Mừng