

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Thanh Yên quản lý tại địa bàn xã Thanh Yên, huyện Điện Biên để thực hiện dự án: Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tại điểm mỏ đội 2, xã Thanh yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1139/QĐ-UBND, ngày 19/7/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 2106/QĐ-UBND, ngày 21/12/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất theo quy định tại khoản 3, Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 859/QĐ-UBND, ngày 05/5/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực điểm mỏ: Đội 2, xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên; Giấy phép khai thác khoáng sản số 463/GP-UBND, ngày 24/3/2023 của UBND tỉnh Điện Biên.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 114/TTr-TNMT, ngày 27/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19.628,0 m² đất do UBND xã Thanh Yên quản lý tại địa bàn xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Địa chỉ	Bản đồ quy chủ		Diện tích đất thu hồi (m ²)
			Thửa	Tờ bản đồ	
1	Đất giao thông	Đội 3 (Bản Pa Pháy)	4	MTĐ số 14-2023	24,4
2	Đất giao thông	Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	54	MTĐ số 14-2023	125,8
3	Đất sông suối	Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	66	MTĐ số 14-2023	2.893,4
4	Đất bằng trồng cây hàng năm khác thuộc quỹ đất công ích	Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	17	MTĐ số 14-2023	497,6
5		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	35	MTĐ số 14-2023	1.120,2
6		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	44	MTĐ số 14-2023	572,5
7		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	28	MTĐ số 14-2023	838,6
8		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	6	MTĐ số 14-2023	83,5
9		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	8	MTĐ số 14-2023	650,0
10		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	24	MTĐ số 14-2023	556,2
11		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	12	MTĐ số 14-2023	512,0
12		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	36	MTĐ số 14-2023	674,6
13		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	15	MTĐ số 14-2023	447,2
14		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	39	MTĐ số 14-2023	1.418,9
15		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	19	MTĐ số 14-2023	1.117,9
16		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	43	MTĐ số 14-2023	768,0
17		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	37	MTĐ số 14-2023	406,7
18		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	23	MTĐ số 14-2023	547,3
19		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	48	MTĐ số 14-2023	1.327,7

STT	Loại đất	Địa chỉ	Bản đồ quy chủ		Diện tích đất thu hồi (m ²)
			Thửa	Tờ bản đồ	
20	Đất bằng trồng cây hàng năm khác thuộc quỹ đất công ích	Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	10	MTĐ số 14-2023	679,1
21		Đội 3 (Bản Pa Pháy)	21	MTĐ số 14-2023	1.525,4
22		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	40	MTĐ số 14-2023	909,5
23		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	50	MTĐ số 14-2023	995,3
24		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	13	MTĐ số 14-2023	405,5
25		Đội 2 (Thôn Tiến Thanh)	25	MTĐ số 14-2023	530,7
TỔNG:					19.628,0

Vị trí, ranh giới diện tích đất bị thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 14-2023 Dự án: Khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực điểm mỏ: Đội 2, xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên do Công ty cổ phần tư vấn công nghệ Môi trường Việt Nam thực hiện và được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt, ký xác nhận ngày 05/4/2023.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực điểm mỏ: Đội 2, xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Thanh Yên có trách nhiệm:

- Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Bàn giao các giấy tờ liên quan đến thửa đất bị thu hồi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường (nếu có).

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Điện Biên để thực hiện các công việc sau:

- Rà soát, xác định vị trí diện tích đất thu hồi trên bản đồ địa chính hoặc các giấy tờ về đất có liên quan để chỉnh lý hồ sơ theo đúng quy định.

- Thông báo kết quả chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính cho UBND xã Thanh Yên để cập nhật hồ sơ địa chính do xã quản lý theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Điện Biên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký; Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Điện Biên, Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Thanh Yên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TN&MT (B/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Cường